



**Aannemingsbedrijf  
Arie Laarakkers b.v.**

Stalenberg 16  
5836 AW Sambeek  
t: 0485-571740  
w: www.arie-laarakkers.nl  
e: info@arie-laarakkers.nl

Aan: De bewoners van dit adres

Sambeek, 30 december 2024

Beste bewoner(s),

In opdracht van gemeente Land van Cuijk voeren wij de werkzaamheden uit voor het project reconstructie Sint Cornelisstraat te Vortum – Mullem. Ondertussen zijn de werkzaamheden zover gevorderd dat wij maandag 6 januari starten in de fase 3A. Uw woning ligt in dit werkvak.

Werkvak 3A ligt in de Sint Cornelisstraat tussen hnr 25 en 33. Op de onderstaande afbeelding is het werkvak gearceerd weergegeven. Tijdens de werkzaamheden blijft de Pastoor Sweenstraat bereikbaar. De Sint Hubertusstraat en Bosch Akker zijn bereikbaar via de Luinbeekweg.



Maandag 6 januari starten wij met het verwijderen van de verharding in het werkvak. Zodra de verharding is verwijderd kan het archeologisch onderzoek worden uitgevoerd. Nadat het gebied is vrijgegeven door de archeologen starten wij met de aanleg van het nieuwe regenwaterriool en de huisaansluitingen. Wij verwachten de rioolwerkzaamheden voor de carnavalsvakantie af te ronden. De Nutspartijen starten na de carnaval met het vervangen van de kabels en leidingen. Volgens planning zijn zij hier tot week 24 mee bezig. Als de nutswerkzaamheden zijn afgerond kunnen wij starten met de aanleg van de nieuwe bestrating. Volgens de huidige planning zijn de werkzaamheden in werkvak 3A in september gereed.



**Aannemingsbedrijf  
Arie Laarakkers b.v.**

Stalenberg 16  
5836 AW Sambeek  
t: 0485-571740  
w: [www.arie-laarakkers.nl](http://www.arie-laarakkers.nl)  
e: [info@arie-laarakkers.nl](mailto:info@arie-laarakkers.nl)

De werkzaamheden in werkvak 3A duren tot september. In die periode is uw woning niet bereikbaar met de auto. Parkeer uw auto daarom tijdig buiten het werkvak. Om eventuele schades te voorkomen verzoeken wij u om uw auto niet kort bij afzethekken of borden te plaatsen. De werkzaamheden en wegafsluitingen zijn afgestemd met de hulpdiensten.

Met tijdelijke maatregelen zorgen we dat u uw woning altijd te voet kunt bereiken.

Afvalcontainers en / of zakken met PMD-afval kunt u buiten de afsluiting plaatsen. Lukt dat niet, neem dan contact met ons op.

Vanzelfsprekend proberen wij de overlast tot een minimum te beperken. Echter, overlast is niet te vermijden, wij vragen hiervoor uw begrip.

Heeft u vragen, opmerkingen? Neem dan contact op met omgevingsmanager Sjaak Custers. U kunt Sjaak bereiken:

- telefonisch via 06-20245329
- telefonisch via kantoor 0485 – 57 17 40
- via e-mail [info@arie-laarakkers.nl](mailto:info@arie-laarakkers.nl)

Namens de gemeente zijn Twan Grisel en Marcel van Oijen uw contactpersoon. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer 0485 - 854 000.

Met vriendelijke groet,

Arie Laarakkers BV